

RELATÓRIO/ATA DE REUNIÕES	
Data da Reunião: 22.09.2022	
Hora início: 19h00	Hora fim: 21h00
Local: Auditório da Prefeitura e transmissão <i>online</i> (Plataforma <i>Microsoft Teams</i>)	
Município: Iomerê - SC	
Assuntos: Reunião Comunitária I de Revisão do Plano Diretor	



NOTAS DE REUNIÃO
Aos vinte e dois dias de setembro de dois mil e vinte e dois, às dezenove horas, na presença de vinte e um participantes presentes no Auditório da Prefeitura, iniciou-se a reunião comunitária com a prefeita de Iomerê, Luci P., saudando, agradecendo e explicando aos presentes a importância da revisão do Plano Diretor. Na sequência, a senhora Joselaine T. saudou os presentes, se apresentou e apresentou o senhor Gustavo F., e mencionou sobre o corpo técnico do CINCATARINA que participa da revisão do Plano Diretor, na sequência explicou sobre o funcionamento do Consórcio Público, a importância do Plano Diretor, bem como as etapas do seu processo de elaboração. Seguidamente, a senhora Joselaine T. passou a palavra para o senhor Gustavo F. em que este explanou sobre as problemáticas causadas pela falta de planejamento nas cidades, como o crescimento desordenado, a falta de saneamento básico, mobilidade, segurança e demais recursos básicos. Em seguida, foram apresentadas algumas diretrizes que são levadas em consideração para desenvolver cidades para pessoas, estas divididas em quatro eixos, sendo: a imagem da cidade (uso misto, parâmetros urbanísticos e fachadas ativas), os espaços públicos (calçadas, arborização e mobiliário urbano), a mobilidade (transportes públicos, modais ativos, acessibilidade e vagas de veículos) e, os espaços de lazer e cultura (patrimônio cultural, atrativo rural, ambientes convidativos e eventos comunitários). Em cada um dos eixos, foram apresentados conceitos e imagens de exemplos positivos e negativos. Dando sequência a apresentação, a senhora Joselaine T. elucidou que a reunião comunitária tem o intuito de levantar dois questionamentos; o primeiro, referente à “qual é a cidade que temos?”, desenvolvida através de um diagnóstico da cidade, com base na dinâmica C.D.P. (Condicionantes, Deficiências e Potencialidades), formulário <i>on-line</i> e presencial, reuniões comunitárias e, levantamento de dados existentes; o segundo, referente à “qual é a cidade que queremos?”, com o objetivo principal de desenvolver cidades sustentáveis e inteligentes e com desenvolvimento regional. Logo após, foi apresentado cartogramas técnicos já elaborados pela equipe técnica do CINCATARINA, mostrando a declividade, a densidade populacional, o uso e ocupação do solo e os gabaritos de Iomerê. Posteriormente, foi explicado sobre os parâmetros urbanísticos vigentes no Município. Após, foi explanado sobre as formas de contribuição da sociedade para a revisão do Plano Diretor, sendo tanto <i>on-line</i>, quanto presencial, e neste momento o senhor Ricardo P. pediu para que fosse falado para a comunidade que é possível entrar no <i>site</i> da Prefeitura e que nesta encontra-se um <i>banner</i> o qual direciona para a página de revisão do Plano Diretor do CINCATARINA, e desta forma a senhora Joselaine T. transferiu a mensagem para todos os participantes. Na sequência, foi discorrido sobre a dinâmica C.D.P., e como ocorreria a coleta das informações a respeito da cidade através de cinco eixos norteadores (econômico e social, estruturação urbana, mobilidade urbana, qualificação ambiental e patrimônio histórico e cultural). Para a realização da atividade, a população presente foi dividida em seis grupos, em que foram entregues papéis e canetas coloridas, para que cada grupo pudesse escrever as suas contribuições. Posteriormente, os apontamentos com base nos cinco eixos foram colados em painéis dispostos na parede. Para validação da população de forma coletiva, o senhor Gustavo F. realizou a leitura dos apontamentos para compreensão de todos. Durante este processo houve debate sobre as colocações e, conforme solicitação da comunidade e em comum acordo, foram ajustadas e acrescentadas contribuições, sendo essas: na temática Condicionante, referente ao eixo de Proteção do Patrimônio, na contribuição sobre “manter os serões” foi acrescentado para que se mantenha a cultura italiana; na contribuição sobre “museu” esta foi retirada desta temática e transferida para o mesmo eixo, mas na temática de Deficiência e sendo complementada com “desenvolver” um museu. Na temática Deficiência, referente ao eixo de Estruturação Urbana, a contribuição “falta de moradias” foi complementada com “aluguel (interesse social)”; foi adicionada uma nova ficha referente a “revisão das áreas de expansão urbana”; complementada com “urbano e rural” a contribuição referente a definição do zoneamento e acrescentado para “revisar os parâmetros de construções”; adição de uma nova ficha para que seja “flexibilizado/simplificado as legislações”; no eixo de Mobilidade Urbana, na contribuição sobre “calçadas acessíveis” foi complementado com “desenvolver ao longo da cidade”, na contribuição “estacionamento transversal e longitudinal” foi acrescentado para que sejam previstas “outras possibilidades” de estacionamento dentro do recuo do lote. Na temática de Potencialidade, referente ao eixo de Estruturação Urbana, a contribuição sobre a criação de condomínios rurais foi retirada

desta temática e realocada para o mesmo eixo mas na temática de Deficiências; posteriormente, foi retirado do eixo de Qualificação Ambiental a contribuição sobre “arborização e poluição visual da avenida central” e transferida para o mesmo eixo, mas na temática de Deficiência e complementado para que seja revista a “altura e o tipo de vegetação”; no eixo de Mobilidade Urbana, foi complementado com “outras alternativas” em relação aos estacionamentos e calçadas. Ao final, a equipe técnica do CINCATARINA solicitou se existia alguma contrariedade ou colocação. Não havendo dúvidas, a equipe técnica do CINCATARINA encerrou a dinâmica e agradeceu a todos os presentes pela participação. A reunião foi encerrada às vinte e uma horas.